

## 高雄市光電智慧建築標章認證辦法

中華民國 101 年 9 月 6 日高市府工建字第 10135178400 號令訂定

中華民國 104 年 10 月 26 日高市府工建字第 10437881600 號函修正第 3.8.9.10 條

第一條 為推動本市建築物設置智慧及太陽光電再生能源設備，特辦理光電智慧建築標章之認證，並訂定本辦法。

第二條 本辦法之主管機關為本府工務局。

主管機關得委託民間團體辦理第七條規定之檢查事項。

第三條 建築物之所有權人、使用人、公寓大廈管理委員會或管理負責人申請核發標章時，應繕具申請表及檢附下列文件向主管機關為之：

一、光電智慧建築綜合指標與自評表。

二、設計圖說、照片及完整說明資料。

三、依再生能源發電設備設置管理辦法完成再生能源發電設備設置及登記之文件。

四、主管機關指定之其他文件。

前項光電智慧建築綜合指標，由主管機關公告之。

第四條 前條申請文件內容不完備或有欠缺時，主管機關應命限期補正；屆期未補正或補正不完全者，駁回之。

第五條 標章之申請，由本府太陽光電設施推動小組(以下簡稱光電小組)依光電智慧建築綜合指標以開會方式審查評定之；必要時，並得至實地勘查。

第六條 主管機關依前條評定結果按下列標準核發各等級之標章；未達標準者，不予核發：

一、金級：得分達八十五分以上。

二、銀級：得分達七十五分以上未滿八十五分。

三、銅級：得分達六十五分以上未滿七十五分。

前項標章圖式，由主管機關公告之。

第七條 主管機關得不定期對核予標章之建築物檢查其光電節能設施使用維護情形。

前項檢查結果與評定內容不符者，主管機關得命建築物所有權人、使用人、管理委員會或管理負責人限期改善；屆期未完成改善，且情節重大者，主管機關得經光電小組決議後，撤銷或廢止其標章認證。

第八條 依本辦法領有標章之建築物，主管機關得將其名稱及坐落地點公告於新聞媒體或主管機關網站周知。

主管機關得依第六條評定等級發給獎勵金，其額度及方式由主管機關公告之。

前項獎勵金由高雄市永續綠建築經營基金支應。

第九條 建築物之所有權人、使用人、公寓大廈管理委員會或管理負責人以不實文件取得標章者，主管機關得撤銷其標章，並以書面行政處分追繳已受領之前條獎勵金。

第十條 標章如有遺失或毀損時，建築物之所有權人、使用人、公寓大廈管理委員會或管理負責人得以書面敘明理由申請補發或換發。

前項申請補發或換發，主管機關得酌收製作成本費用。

第十一條 本辦法自發布日施行。

高雄市光電智慧建築標章認證申請表				
基 本 資 料	建築物或公寓大廈名稱		申 請 人	
	職 稱		電子信箱	
	電 話		傳 真	
	地 址			
	建築物或公寓大廈類別	<input type="checkbox"/> 住宅建築 <input type="checkbox"/> 商業建築 <input type="checkbox"/> 工業建築 <input type="checkbox"/> 公有建築 <input type="checkbox"/> 其他_____		
	使用執照		建築物用途	
	樓 層 數	地下_____層、地上_____層		
	戶 數	<input type="checkbox"/> 10 戶以下 <input type="checkbox"/> 10~100 戶 <input type="checkbox"/> 100 戶以上		
經濟部能源局太陽光電設備登記字號				
申請人自評分總				
光電智慧建築節能減碳具體措施說明(分點分項概述即可)				
申請人/單位戳記(印)				

填表日期：

年

月

日

高雄市光電智慧建築綜合指標與自評表

指標項目與 權重	自評項目說明	採行措施	自評分數	委員評分 (申請者勿填本欄)
<b>填表說明：</b>	指標項目包括：太陽光電發電裝置容量、建築特色作法、智慧化能源監控系統、環境綠化、維護永續性等五大項。	針對指標項目，依建築物採行措施情形進行勾選。	將左側得分逕行填入自評分數欄位	委員依時計設置情況酌予給分
1. 太陽光電發電裝置 容量 (40 分)	建築物太陽光電系統建置峰瓦數。	(1) <input type="checkbox"/> 50kwp以上      40分 (2) <input type="checkbox"/> 40~50kwp      35~40分 (3) <input type="checkbox"/> 30~40kwp      30~35分 (4) <input type="checkbox"/> 20~30kwp      25~30分 (5) <input type="checkbox"/> 10~20kwp      20~25分 (6) <input type="checkbox"/> 5~10kwp      10~20分 (7) <input type="checkbox"/> 未滿5kwp      0分	設置___kwp，得分___分	設置___kwp，得分___分
2. 建築特色作法 (20 分)	(1) BIPV 建材： 太陽光電設置方式係與建築物整合或以附加整合方式取代部分建材。 (2) 太陽光電材料：屬新品設備。 (3) 再生能源： 除太陽光電外，建築物同時建置其他再生能源設備，例如：太陽能熱水器、風力發電機組……等。 (4) 創意設計： 太陽光電融入建築，進行創意設計、造型設計。 (5) 低碳建築： 建築節能減碳措施（綠建材、省水省電器具、中水回收利用、雨水利用、熱泵、汽機車充電站、外牆屋頂隔熱……等）。	最高 (1) <input type="checkbox"/> BIPV 建材      4分 (2) <input type="checkbox"/> 太陽光電材料      2分 (3) <input type="checkbox"/> 再生能源      2分 (4) <input type="checkbox"/> 創意設計      5分 (5) <input type="checkbox"/> 低碳建築      5分 (6) <input type="checkbox"/> 其他建築特色      2分	得分 (1) <input type="checkbox"/> BIPV 建材      ___分 (2) <input type="checkbox"/> 太陽光電材料      ___分 (3) <input type="checkbox"/> 再生能源      ___分 (4) <input type="checkbox"/> 創意設計      ___分 (5) <input type="checkbox"/> 低碳建築      ___分 (6) <input type="checkbox"/> 其他建築特色      ___分	得分 (1) <input type="checkbox"/> BIPV 建材      ___分 (2) <input type="checkbox"/> 太陽光電材料      ___分 (3) <input type="checkbox"/> 再生能源      ___分 (4) <input type="checkbox"/> 創意設計      ___分 (5) <input type="checkbox"/> 低碳建築      ___分 (6) <input type="checkbox"/> 其他建築特色      ___分

指標項目與 權重	自評項目說明	採行措施	自評分數	委員評分 (申請者勿填本欄)
	(6)其他建築特色：請自行舉例說明。			
3. 智慧化能源監控系統 (10 分)	建築物太陽光電系統建置智慧化能源監控系統。	<div>最高</div> <div>(1)<input type="checkbox"/>有建置 10分</div> <div>(2)<input type="checkbox"/>無建置 0分</div>	<div>得分</div> <div>(1)<input type="checkbox"/>有建置 __分</div> <div>(2)<input type="checkbox"/>無建置 __0分</div>	<div>得分</div> <div>(1)<input type="checkbox"/>有建置 __分</div> <div>(2)<input type="checkbox"/>無建置 __0分</div>
4. 維護永續性 (20 分)	(1)本質性： 光電設計考慮表面易清洗、更換性、設置清洗設備。 (2)維護執行力： 定期進行光電維護，避免發電效率降低。	<div>最高</div> <div>(1)<input type="checkbox"/>本質性 10分</div> <div>(2)<input type="checkbox"/>維護執行力 10分</div>	<div>得分</div> <div>(1)<input type="checkbox"/>本質性 分</div> <div>(2)<input type="checkbox"/>維護執行力 分</div>	<div>得分</div> <div>(1)<input type="checkbox"/>本質性 分</div> <div>(2)<input type="checkbox"/>維護執行力 分</div>
5. 環境綠化 (10 分)	(1)空地綠化： 基地公共空間進行植栽、綠美化(綠化面積需達實際空地面積二分之一以上)。 (2)屋頂綠化： 屋頂綠化相關計畫(綠化面積需達屋頂可綠化面積二分之一以上)。 (3)維護計畫： 定期進行綠化植栽管理，維護建築環境。	<div>最高</div> <div>(1)<input type="checkbox"/>空地綠化 4分</div> <div>(2)<input type="checkbox"/>屋頂綠化 4分</div> <div>(3)<input type="checkbox"/>維護計畫 2分</div>	<div>得分</div> <div>(1)<input type="checkbox"/>空地綠化 __分</div> <div>(2)<input type="checkbox"/>屋頂綠化 __分</div> <div>(3)<input type="checkbox"/>維護計畫 __分</div>	<div>得分</div> <div>(1)<input type="checkbox"/>空地綠化 __分</div> <div>(2)<input type="checkbox"/>屋頂綠化 __分</div> <div>(3)<input type="checkbox"/>維護計畫 __分</div>
合計				
總 分： _____ 填表人： _____				