

# 高雄市政府工務局既有公寓大廈臨時召集人指定基準

中華民國 112 年 3 月 2 日高市府工建字第 11231574000 號令訂定

- 一、本基準依高雄市公寓大廈輔導管理自治條例（以下稱本自治條例）第四條第四項規定訂定之。
- 二、六樓以上既有公寓大廈無法依本自治條例規定產生召集人時，主管機關得依下列情形，依序指定區分所有權人一人為臨時召集人：
  - （一）持有戶數最多者。
  - （二）持有建築物之專有部分面積總和最多者。
  - （三）持有建築物之樓層層次最高者。無法依前項規定指定者，由主管機關逕予指定。